

Local en Loyola - Martutene (Donostia - San Sebastián)

Referencia: Z31925

[\(Ficha completa en begiristain.com\)](#)

Estupendo local completamente equipado.

Venta: 115.000€

Habitaciones: 0. Baños: 1

Metros construidos: 50m². Metros útiles: 43m²

Local en esquina, con amplios ventanales con vistas a plaza. Zona residencial y tranquila. A un paso de servicios públicos de transporte.

El local esta completamente reformado y con todas las instalaciones necesarias para ser utilizado como oficina. Esta distribuido en dos ambientes de trabajo más una recepción.

1 Habitación / archivo. 1 baño con plato de ducha.

Garaje cerrado en edificio en el edificio contiguo.

Precio:35.000€

Califc. energ. global (emisiones KgCO²/m² año): 57,6 D

Califc. energ. global (consumos KWh/m² año): 340,3 E

Registro: CEE/CAPV/2019/00155***

Consumo eléctrico: E 340,30 kwh/m2 año.

Emisiones de CO²: D 57,60 kgCO₂/m2 año.

