

Local en Amara (Donostia - San Sebastián)

Referencia: X33761

(Ficha completa en begiristain.com)

Amara. Local de planta baja junto a Sancho el Sabio.

Alquiler: 550€

Habitaciones: 0. Baños: 1

Metros construidos: 28m². Metros útiles: 25m²

Junto a Avenida de Sancho el Sabio alquilamos un local de 25 m² con escaparate de 2,80 m .

Local diáfano, con pequeño almacén y aseo, renovado

Una oportunidad para comenzar un pequeño negocio en una buena zona con todos los servicios y a un paso del centro.

CONDICIONES ALQUILER: A la firma del contrato se entrega: FIANZA: 2 meses de renta.

GARANTIA ADICIONAL: Depósito por la cantidad de 3 meses de renta. HONORARIOS abona el arrendatario (inquilino): 12% anualidad de la renta +21%IVA.

Consumo eléctrico: F 339,00 kwh/m2 año.

Emisiones de CO²: E 58,00 kgCO2/m2 año.

