

Oficina en Pol. Ind. Ugaldea (Usurbil)

Referencia: X33629

[Ficha completa en begiristain.com](https://www.begiristain.com)

Usurbil. Polígono Ugaldea. Oficina diáfana, exterior, muy luminosa.

Alquiler: 400€

Habitaciones: 0. Baños: 0

Metros construidos: 113m². Metros útiles: 103m²

En el polígono Ugaldea de Usurbil se encuentra esta oficina en la planta segunda del edificio. Con acceso mediante caja de escaleras interior.

La oficina es diáfana, tiene una superficie de 103,27m² útiles y 113,00m² construidos. Exterior a fachada principal con orientación Noroeste. Muy luminosa.

CONDICIONES arrendamiento: A la firma del contrato: FIANZA de 2 meses de renta, GARANTIA ADICIONAL: Depósito por la cantidad de 2 meses de renta. Honorarios: por cuenta del arrendatario: 550 € + 21% IVA

Consumo eléctrico: F 435,00 kwh/m2 año.
Emisiones de CO²: D 74,00 kgCO2/m2 año.

