Local en Loyola - Martutene (Donostia - San Sebastián)

Referencia: X32563

(Ficha completa en begiristain.com)
Loiola. Sierra de Aralar. Bar en funcionamiento con licencia de hostelería grupo 2.

Venta: 185.000€

Habitaciones: 0. Baños: 1
Metros construidos: 91m^2. Metros útiles: 83m^2

Si eres emprendedor y quieres hacerte con un bar para desarrollar tu actividad de restauración, te ofrecemos en el barrio de Loiola UN LOCAL BAR-RESTAURANTE, actualmente en activo con clientela tanto del barrio como del entorno. Dispone de todo tipo de servicios en los alrededores.

Tiene LICENCIA GRUPO 2. Totalmente equipado para empezar a trabajar desde el minuto uno. Salida de humos.

PLANTA BAJA (83,10m² útiles - 91,40m²cc): Consta de zona de barra, dos comedores, cocina, almacén cocina, almacén mostrador, y aseos. Tiene su acceso por la fachada principal, con un pequeño escaparate.

Se encuentra en buen estado.

Agua caliente mediante termo eléctrico.

Bomba de calor para frío-calor.

Consumo eléctrico: E 359,00 kwh/m2 año.
Emisiones de CO²: D 61,00 kgCO2/m2 año.

begiristain

Begiristain Inmobiliaria
Avda. de la Libertad 7, 3.D
Donostia - San Sebastián
943 428 282

info@begiristain.com
begiristain.com