

Local en Centro (Donostia - San Sebastián)

Referencia: K33143

[\(Ficha completa en begiristain.com\)](https://www.begiristain.com)

Local comercial en edificio de reciente construcción en esquina con salida de humos.

Venta: 250.000€

Habitaciones: 0. Baños: 0

Metros construidos: 110m². Metros útiles: 95m²

Local comercial en esquina con 10 metros de fachada y salida de humos.

Planta baja 35,15 m² útiles con altura de 3,15 mts

Planta sótano 60,03 m² útiles con altura de 3,50 mts.

Zona en expansión con de mucho paso peatonal junto a la nueva plaza y Eroski.

Consumo eléctrico: B 57,00 kwh/m² año.

Emisiones de CO²: B 11,00 kgCO₂/m² año.

