

Local en Egia (Donostia - San Sebastián)

Referencia: K33036

[\(Ficha completa en begiristain.com\)](#)

Local comercial a dos fachadas acondicionado como peluquería.

Alquiler: 1.700€

Habitaciones: 0. Baños: 1

Metros construidos: 70m². Metros útiles: 63m²

Local comercial a dos fachadas acondicionado como peluquería junto al Eroski y al Juzgado.

Local distribuido con recepción amplia zona de trabajo, salas auxiliares y baño con plato de ducha adaptado.

Suelos de gres, techos altos con halógenos y reforma actual.

Amplio escaparate de 5 metros de fachada.

Servicio de autobús y tren en la misma calle.

Condiciones económicas: Mensualidad, 2 meses Fianza, Aval bancario ó depósito y honorarios de la inmobiliaria.

Consumo eléctrico: F 325,00 kwh/m2 año.
Emisiones de CO²: D 55,00 kgCO₂/m2 año.

