

Local en Centro (Donostia - San Sebastián)

Referencia: G36045

([Ficha completa en begiristain.com](#))

Local de reciente construcción, estado de obra, con salida de humos, ideal Take away, pizza al corte, panadería etc.. Trastero opcional en el sótano de 10,8 m2 en 30.000.-€

Venta: 170.000€

Habitaciones: 0. Baños: 0

Metros construidos: 30m². Metros útiles: 26m²

Vendo en la calle Amara un local de 26 m2 útiles en edificio de reciente construcción.

Local ideal para heladería, Take away, pizza al corte, pescadería, etc.....

No apto para hostelería (grupo 1-2) porque no tiene medida suficiente para montar baño de minusvalido etc... SOLO APTO PARA TAKE AWAY (que no requiere baño al público).

Fachada: 1 arco a la calle Amara.

Local en estado de obra.

Hay un trastero opcional de 10,8 m2 en 30.000.-€ , en el sótano del mismo portal.

