

Local en Antiguo (Donostia - San Sebastián)

Referencia: G35811

(Ficha completa en begiristain.com)

Calle Matia, al comienzo. Local con licencia textil

Alquiler: 2.500€

Habitaciones: 0. Baños: 1

Metros construidos: 51m². Metros útiles: 42m²

En el Antiguo, en calle Matia, haciendo esquina con la plaza Errotatxo, local de mucho impacto visual.

Próximo a la playa de Ondarreta. Rodeado de todo tipo de comercios y con bastante tránsito de personas. Muy bien comunicado con el resto de la ciudad. Junto a paradas de autobús y a pocos pasos de la playa.

Es un amplio local diáfano de esquina. 42 m2 útiles

Ideal para comercio de textil, heladería, e incluso take away.... No tiene salida de humos.

A la firma del contrato por cuenta del interesado: 2 meses de fianza + honorarios de agencia + 1 aval o deposito en metálico del importe de 6 mensualidades como garantía adicional.

Local de 42 m2 en una misma planta. Actualmente tienda de ropa.

Consumo eléctrico: D 325,00 kwh/m2 año.

Emisiones de CO²: D 55,00 kgCO2/m2 año.

