

Oficina en Pol.27 (Astigarraga)

Referencia: F32741

[\(Ficha completa en begiristain.com\)](#)

POL 27. Oficina acondicionada.

Alquiler: 490€

Habitaciones: 0. Baños: 1

Metros construidos: 59m². Metros útiles: 55m²

POLIGONO 27, Martutene. Junto al Nuevo acceso a la Autobia del Urumea-

Edificio de oficinas de dos plantas SIN ASCENSOR. Esta oficina esta situada a nivel de portal a cota cero, pero exterior como una segunda -tercera planta de altura.

Oficina de 54,83m² acondicionada, suelo radiante rematado con cerámica, luminarias, aseo, amplios ventanales.

Ventanales , todo exterior, luz natural, muy luminosa.

Dispone de un despacho cerrado acristalado y el mobiliario que se aprecia en las fotografías.

Climatizacion.

Junto parada del bus urbano de Donostia-San Sebastian

Renta + suministros + 2 meses de fianza + referencias

honorarios 12% primera anualidad de renta al 50 % entre ambas partes.

CEE: 318,53 E [KWh/m² año] – 79,21 E [kgCO₂/m² año]
registro: CEE/CAPV/2013/00006494 E

Consumo eléctrico: E 319,00 kwh/m² año.
Emisiones de CO₂: E 79,00 kgCO₂/m² año.



