

# Nave en Pol.27 (Astigarraga)

**Referencia: F32527**

[\(Ficha completa en begiristain.com\)](#)

Poligono 27

**Venta: 280.000€**

Habitaciones: 0. Baños: 1

Metros construidos: 440m<sup>2</sup>. Metros útiles: 432m<sup>2</sup>

**ATENCION NUEVO PRECIO**

Poligono 27 , JUNTO NUEVO ACCESO A LA AUTOBVA DE URUMEA

Zona tranquila del poligono con buen acceso y maniobra.

Calle privada del bloque de naves, frente a zona verde.

Pabellon de 432 m2. en planta, diafana, excepto, baños y vestuarios.

Luz natural y ventilacion por la fachada frontal.

Altura 5,22 m.

Medidas aproximadas 12 m ancho fachada x 36 m de fondo.

Dispone de una entreplanta de 30 m2. destinada distribuidad en zona de distribucion de 5 m2

y dos despachos independientes, con ventana hacia la calle de 10 y 15 m2. cada uno aproximadamente.

Acceso directo desde la calle a las oficinas.

Fachada nueva

Tres plaza de aparcamiento reservadas en la zona comun



