

Local en 0 (Beasain)

Referencia: EUL1602

[\(Ficha completa en begiristain.com\)](#)

Panadería con Obrador en el Centro de Beasain

Venta: 159.000€

Habitaciones: 0. Baños: 1

Metros construidos: 150m². Metros útiles: 127m²

Se vende panadería de 150m2 construídos con obrador propio en el mismo local.

El local se encuentra en Oriamendi Kalea, a un paso de la Avenida de Navarra y se distribuye de la siguiente manera: zona de tienda con mostrador, zona de almacén y un gran espacio de obrador con toda la maquinaria necesaria y un cuarto de baño.

Dispone de chimenea para humos, vapor y aireacion, además de aireación forzada. El local está insonorizado por completo y suelo flotante con sistema de antivibración.

Cuenta con un calentador de agua, refrigerador de agua y el techo del obrador está bajado 50cms para mayor aislamiento.

No dejes de pasar esta oportunidad y mantener uno de los pocos obradores que existen en la actualidad en toda la provincia a pie de calle.

El local resulta ideal para cualquier otro tipo de actividad por su amplitud, distribución cuadrada y perfecta ubicación.

Ref. N° VRA131

www.eulabeinmobiliaria.com

