

# Local en Amara (Donostia - San Sebastián)

**Referencia: EIT523**

[\(Ficha completa en begiristain.com\)](#)

Local en venta con escaparate actualmente con licencia de floristería.

**Venta: 150.000€**

Habitaciones: 0. Baños: 1  
Metros construidos: 80m<sup>2</sup>. Metros útiles: 70m<sup>2</sup>

Local en venta en Amara con licencia vigente de floristería de 70 m2. Venta por jubilación.

Local diáfano de 36 m2 útiles en planta baja (Altura 2,35 metros, Fondo 4,34 m2 y Ancho 7,2 m2), y 34 m2 útiles en entreplanta (altura de 1,91 metros). Escaparate de 7,72 m2.

Aseo en planta baja. Dispone de una terraza comunitaria en la que se pueden exponer los trabajos realizados a la calle.

Fachada y tejados hechos en 2017, suelo de entreplanta reformado.

El local se vende vacío.

