

Oficina en Antiguo (Donostia - San Sebastián)

Referencia: D680

[\(Ficha completa en begiristain.com\)](#)

En el Antiguo-Lorea junto a las universidades oficina exterior y en buen estado

Alquiler: 850€

Habitaciones: 0. Baños: 1

Metros construidos: 80m². Metros útiles: 76m²

En buena ubicación Oficina en planta 1ª, junto al Instituto Luberri, en el barrio de Lorea.

Superficie: 80 m2 con dos balcones

Características: Tiene 2 huecos amplios y un pequeño despacho más un pequeño archivo y aseo. Dispone de calefacción y Aire acondicionado. Todo exterior, con mucha luz y en buen estado. Dispone de 2 balcones. Luminaria recién revisada y cambiada a led.

Condiciones: Renta: 850€/mes +IVA21% Fianza legal (2 mensualidades)+ (garantía adicional a comentar) y Honorarios 12% renta anual +IVA21%

Consumo eléctrico: D 229,00 kwh/m2 año.
Emisiones de CO²: D 39,00 kgCO₂/m2 año.

