

Local en Antiguo (Donostia - San Sebastián)

Referencia: D34564

(Ficha completa en begiristain.com)

Espacio versátil en Paseo de Hériz, con gran almacenamiento en Barrio del Antiguo, San Sebastián.

Venta: 150.000€

Habitaciones: 0. Baños: 1

Metros construidos: 95m². Metros útiles: 87m²

Te imaginas tener un espacio propio donde guardar tus cosas, disfrutar de tu tiempo libre y sentirte cerca del mar? Pues no busques más, porque tenemos el local-trastero-loft perfecto para ti.

¡Descubre tu nuevo espacio en Paseo de Heriz!

Se trata de un local-trastero de 87m² con una cocina equipada, un baño, una sala y además, cuenta con 3 espacios diáfanos que puedes utilizar como trastero o incluso como habitación esporádica. ¿Necesitas un lugar para tus hobbies, un espacio de trabajo o un refugio tranquilo? Este trastero lo tiene todo. No es una vivienda, no tiene permiso de habitabilidad como tal, pero es muy versátil para pasar ratos allí. Este no es un trastero ordinario, es un espacio que te ofrece infinitas posibilidades.

UBICACION : Está situado en el paseo de Heriz, una zona privilegiada de San Sebastián, al lado de la calle Matia, llena de servicios y tiendas, y a solo 200m de la playa de Ondarreta, una de las más bonitas y tranquilas de la ciudad. Podrás disfrutar de la magnífica playa de Ondarreta a 3 minutos andando, del ambiente cosmopolita y de la gastronomía vasca sin renunciar a tu comodidad y privacidad. No dejes pasar esta oportunidad única de tener tu propio local-trastero con encanto en el corazón de San Sebastián. ¡Contacta con nosotros y te informaremos de todo lo que necesites!

No pierdas esta oportunidad única de tener un espacio que se adapta a tus necesidades y que está en una ubicación inmejorable. ¡Contacta con nosotros hoy mismo y descubre todo lo que este local-trastero.loft puede ofrecerte!

CONDICIONES: Los gastos del impuesto de transmisiones patrimoniales, los honorarios del notario y del registrador de la propiedad, serán por cuenta del comprador. Los gastos de los honorarios de la comercialización y la plusvalía municipal, serán por cuenta del vendedor. El presente anuncio no es vinculante, se muestra a título informativo y no contractual. Para más información, contacte con el



asesor inmobiliario.