

# Local en Ibaeta-Berio (Donostia - San Sebastián)

**Referencia: D33416**

[\(Ficha completa en begiristain.com\)](#)

Oportunidad, en el barrio de Igara, Edificio Olaberri

**Venta: 170.000€**

Habitaciones: 0. Baños: 0

Metros construidos: 90m<sup>2</sup>. Metros útiles: 83m<sup>2</sup>

En Igara, al lado del hotel Milimara Suites, almacén polivalente, diáfano y exterior, con amplias ventanas en ambas partes y vistas despejadas.

Superficie: 83 m2 útiles y 90 m2 construidos.

Características: Almacén muy luminoso por tener grandes ventanales y en zona de fácil acceso y aparcamiento. Ideal para oficina técnica o profesionales.

Zona comunitaria de aparcamiento.

El edificio de 1975 dispone de zonas comunes de aseo con una cuota de participación en elementos comunes del edificio de 3,45%

