

# Nave en Añorga - Rekalde (Donostia - San Sebastián)

**Referencia: D33119**

[\(Ficha completa en begiristain.com\)](#)

En el edificio El Aguila, del Barrio de Rekalde, Centro de negocios a pocos minutos de San Sebastián

**Venta: 575.000€**

Habitaciones: 0. Baños: 3

Metros construidos: 1.000m<sup>2</sup>. Metros útiles: 920m<sup>2</sup>

**MAGNIFICA NAVE EN VENTA** en la zona de Rekalde, edificio EL AGUILA, EN PLENA NACIONAL I

Superficie útil: nave-almacén de 920 m2 con zona privada de aparcamiento interno.

Distribución:

- Almacén-nave en planta baja con acceso directo desde la zona de parking. Dispone de una zona para recepción de mercancías así como grandes espacios compartimentados para almacenaje y descarga distribuidos por toda la planta baja. Cuenta, además, incorporado al metraje de la nave con 11 plazas de parking privadas (12 m2 cada una) y cubiertas con zona de rodadura que se añaden al espacio disponible del almacén. La zona de aseos cuenta con un servicio para mujeres y otro para hombres, así como una ducha.

**Características:** Se encuentra en buen estado lista para ser ocupada. El edificio tiene total visibilidad al disponer de una fachada privilegiada que se convierte en el mejor aliado comercial de cualquier actividad.

**Ubicación:** Situada en la zona industrial de Rekalde - Añorga, entre las dos rotondas (Hernani y Usurbil) con magnífica visibilidad y gran impacto comercial por el paso de vehículos comerciales de la zona. Muy buenas comunicaciones hacia Donostia y pueblos colindantes en transporte público pudiendo acceder al topo o autobús andando desde la nave u oficina a pocos minutos. Fácil acceso a la Autovía A-8, Nacional-1, variante... Total visibilidad por su ubicación privilegiada.

Si estás buscando una nave-almacén. A pocos minutos de Donostia, con inmejorables comunicaciones tanto en coche como en transporte público y con un almacén preparado para llevar tu negocio al siguiente nivel. ¿Hablamos?



