

Local en Amara Berri (Donostia - San Sebastián)

Referencia: D33038

[\(Ficha completa en begiristain.com\)](#)

Local en zona de negocios con mucho movimiento en Amara

Alquiler y Venta: 75.000€

Habitaciones: 0. Baños: 1

Metros construidos: 26m². Metros útiles: 22m²

LOCAL comercial en magnífica zona de Amara, con licencia de alimentación

Superficie: 22 m² útiles.

características: En una sola planta baja, con aseo de (2 m²). Suelos de parket flotante, en buen estado, con persiana eléctrica. Altura de (2,30 m²), largo (6 m²) y ancho de (3 m²)

Condiciones: 2 mensualidades (fianza legal) + Honorarios agencia 12% renta de la primera anualidad + 21% IVA.

-Renta: 500€ + IVA 21%.

POSIBILIDAD DE ALQUILER CON OPCION DE COMPRA

Consumo eléctrico: F 446,00 kwh/m² año.

Emisiones de CO²: E 76,00 kgCO₂/m² año.



