

Nave en Belate (Tolosa)

Referencia: D32764

[\(Ficha completa en begiristain.com\)](#)

Nave industrial con excelentes dimensiones y próximo a la carretera nacional en Anoeta, junto a Tolosa.

Venta: 290.000€

Habitaciones: 0. Baños: 1

Metros construidos: 315m². Metros útiles: 300m²

Anoeta, en la recta hacia Tolosa. Nave en planta baja ubicado a 15 minutos de San Sebastián y a 2 minutos de Tolosa, con salida próxima a la carretera nacional. Totalmente diáfana y con una altura de hasta 8,5 metros.(dimensiones totales 28,5 x 16,8).En estado impecable.

Existen diversas posibilidades de división:

1ª opción/Superficie: 480 m² útiles. Dimensiones aproximadas 16,80 m de ancho x 28,55 m de fondo. 432.000 €

2ª opción/Superficie 171 m² útiles. Dimensiones aproximadas 6 m de ancho x 28,55 m de fondo. 175.000 €

3ª opción/Superficie 300 m² útiles aprox. Dimensiones aprox. 10,5 m de ancho x 28,55 m de fondo. 290.000 €

Características: De encuentra en muy buen estado. Tiene una altura máxima de 8,5 metros y mínima de 7,30 metros. Dispone de 2 puertas de acceso para vehículos y camiones.... Actualmente no tiene oficinas, se encuentra totalmente diáfano, sin ninguna columna. El suelo se encuentra impecable tras su renovación en el año 2013, del mismo modo que la cubierta que fue renovada en su totalidad.

