

Local en Antiguo (Donostia - San Sebastián)

Referencia: B32665

[\(Ficha completa en begiristain.com\)](#)

Antiguo. Al lado de calle Matía. Local de 51 m2 en planta baja y 57 m2 de sótano.

Alquiler y Venta: 194.000€

Habitaciones: 0. Baños: 1

Metros construidos: 110m². Metros útiles: 108m²

Local en planta baja de 51,20 m2 más 56,90 m2 de sótano. Son dos fincas independientes.

En la planta baja dispone de aire acondicionado y bomba de calor

En el sótano tiene un motor con renovación de aire.

El local está en muy buen estado de conservación, preparado para su uso. Con amplio escaparate.

Consumo eléctrico: E 197,00 kwh/m2 año.

Emisiones de CO²: E 33,00 kgCO2/m2 año.

