

# Nave en Loyola - Martutene (Donostia - San Sebastián)

**Referencia: A32628**

[\(Ficha completa en begiristain.com\)](#)

Nave en perfecto estado preparada para obrador de pastelería

**Venta: 400.000€**

Habitaciones: 0. Baños: 2

Metros construidos: 550m<sup>2</sup>. Metros útiles: 500m<sup>2</sup>

Emplazamiento:

Martutene, en el Polígono 27, buenas comunicaciones.

Estado y distribución:

Nave industrial en muy buen estado de 500m<sup>2</sup> aprox perteneciente a un obrador pastelero de gran prestigio en la ciudad.

Consta de una entrada de fácil acceso para todo tipo de vehículos, zona de aparcamiento y carga y descarga con portones de gran altura, recibidor dedicado a la venta al público, el obrador de gran tamaño con diferentes huecos destinados a maquinaria, refrigeración, almacén, etc y dos baños grandes. A través de la escalera se accede a una entreplanta muy hermosa con una amplia zona de oficina con un buen ventanal con muchísima luz natural, zona diáfana, vestuarios y un aseo.

Dispone de termos eléctricos de 300 litros, preinstalación de aire acondicionado y un buen aislamiento.

Negocio:

La nave se vende junto al traspaso del negocio, pastelería/confitería tradicional con amplia experiencia a sus espaldas. Se traspasaría toda la maquinaria de la nave.

Posibilidad de compra de la nave y alquiler del negocio.

La nave se vende exclusivamente con traspaso en compra o en alquiler del negocio.

Información personal.



