

Referencia: F32872

(Ficha completa en [begiristain.com](https://www.begiristain.com))

Tolosa Hiribidea, Donostia - San Sebastián

En venta por 595.000 €

Habitaciones: 3. Baños: 2

Metros construidos: 110m². Metros útiles: 102m²

Se vende la NUDA PROPIEDAD de vivienda en Torre de Avenida de Tolosa

Todo exterior, muy luminosa y con vistas despejadas.

Dispone de salón, cocina, tres dormitorios y dos baños, además de una terraza con espacio para mesa y un balcón adicional.

Edificio rehabilitado, La urbanización cuenta con piscina comunitaria.

Ubicación privilegiada, junto a las universidades, con todos los servicios a mano y excelentes conexiones al centro.

Una oportunidad de inversión única en una de las zonas más demandadas de la ciudad.

Consumo eléctrico: E 166 kwh/m2 año.

Emisiones de CO²: E 35 kgCO₂/m2 año.

