

Local en Amara (Donostia - San Sebastián)

Referencia: A32752

[\(Ficha completa en begiristain.com\)](#)

Oportunidad!. Bonito local de esquina en calle principal de Amara

Venta: 85.000€

Habitaciones: 0. Baños: 1

Metros construidos: 31m². Metros útiles: 28m²

Ubicación:

José María Salaberria, una de las arterias principales de Amara y una de las calles más comerciales, con todo tipo de comercios de barrio, bares, colegios...Mucha afluencia de gente.

Inmueble:

Buen local de esquina en una única planta de 28m². Cuenta con dos escaparates de 4 y 5 metros. Mucha visibilidad.

Diafano y con buena altura. Dispone de aseo en el propio local.

Apto para cualquier actividad que no requiera de salida de humos.

Consumo eléctrico: G 338,00 kwh/m2 año.

Emisiones de CO₂: F 71,00 kgCO₂/m2 año.

