

Oficina en Egia (Donostia - San Sebastián)

Referencia: A32963

[\(Ficha completa en begiristain.com\)](#)

CONSULTA / DESPACHO PROFESIONAL EN CENTRO SANITARIO – TODO INCLUIDO – LISTA PARA EMPEZAR

Alquiler: 650€

Habitaciones: 0. Baños: 2

Metros construidos: 25m². Metros útiles: 20m²

¿Buscas un espacio profesional donde trabajar desde el primer día sin preocuparte de la gestión? Te presentamos esta sala/despacho dentro de un centro sanitario moderno y consolidado en Egia, pensado para profesionales que valoran la imagen, la comodidad y el entorno de trabajo.

Espacio reformado, luminoso y funcional, ideal para actividades relacionadas con salud, terapias, estética o bienestar. Un entorno cuidado que transmite confianza a tus pacientes y te permite centrarte únicamente en tu actividad.

¿Qué incluye el alquiler?– Recepción y atención básica al paciente. Organización de agenda.– Gastos incluidos: internet, climatización, suministros y limpieza de zonas comunes– Sala de espera y espacios compartidos– Ambiente profesional con posibilidad de colaboración entre especialistas

Características principales– Aproximadamente 26 m² construidos 20m² útiles– Distribución diáfana y versátil– Aire acondicionado– Local a pie de calle en zona accesible

Una opción perfecta para profesionales que buscan un espacio preparado, con servicios incluidos y en un entorno dinámico donde desarrollar su consulta sin complicaciones.

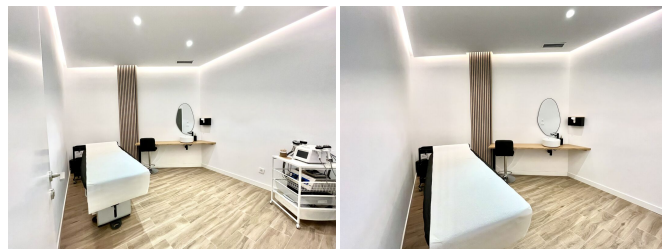
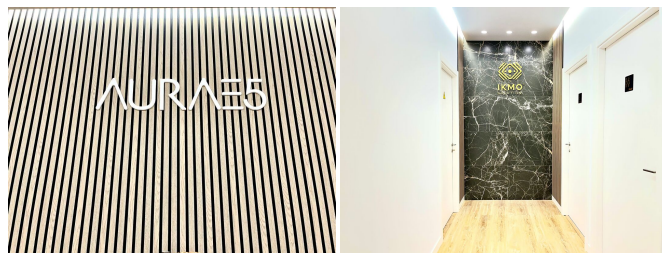
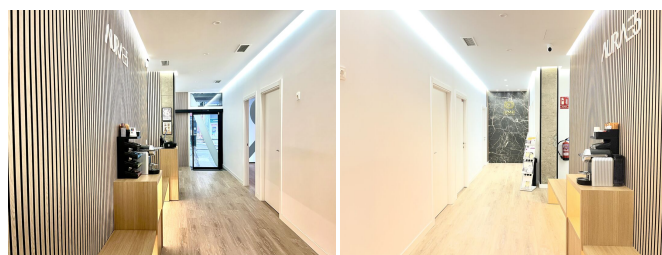
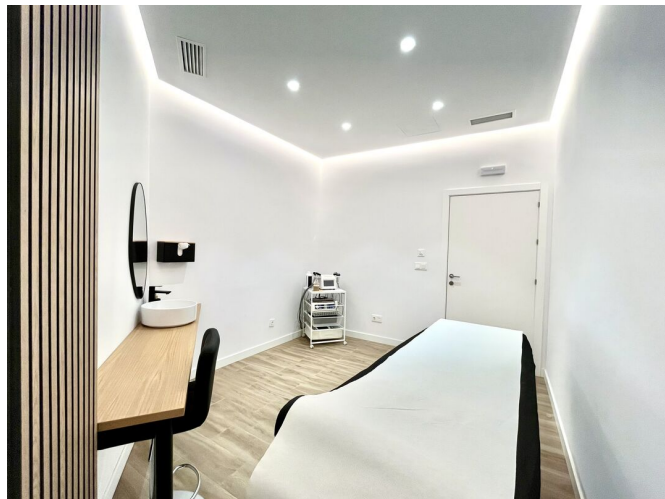
Condiciones:

Renta: 650€

Fianza: 1.300€

Garantía adicional: 1.300€

Honorarios agencia: 12% de la primera anualidad + IVA



Consumo eléctrico: D 128,00 kwh/m2 año.
Emisiones de CO²: D 24,00 kgCO₂/m2 año.