

Local en Amara (Donostia - San Sebastián)

Referencia: K33667

[\(Ficha completa en begiristain.com\)](#)

INVERSIONISTAS Local comercial junto al centro comercial Arcco con contrato de arrendamiento de 5 años.

Venta: 410.000€

Habitaciones: 0. Baños: 1

Metros construidos: 187m². Metros útiles: 187m²

INVERSIONISTAS

Local comercial junto al centro comercial Arcco con contrato de arrendamiento de 5 años.

Local a dos fachadas con amplio escaparate a c/Real Compañía de Caracas y ventanas a la Plaza Ricardo Izaguirre.

Totalmente acondicionado como oficina, distribuido en varios despachos divididos mediante mamparas.

Dispone de baño adaptado.

Suelos de parquet flotante, techos tipo amstrong, ventanas de pvc doble acristalamiento...

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO de 5 años con renta mensual de 1.700 € + iva.

Consumo eléctrico: E 283,00 kwh/m2 año.

Emisiones de CO²: E 70,00 kgCO₂/m2 año.

