## Local en Amara (Donostia - San Sebastián)

Referencia: K33596

(Ficha completa en begiristain.com)
Local comercial muy próximo al centro comercial
Arcco con amplio escaparate.POSIBILIDAD
ALQUILER CON OPCION DE COMPRA.

## Alquiler y Venta: 250.000€

Habitaciones: 0. Baños: 1

Metros construidos: 70m<sup>2</sup>. Metros útiles: 64m<sup>2</sup>

Local comercial muy próximo al centro comercial Arcco.

Dispone de un amplio escaparate de 6 metros lineales.

Local diáfano con aseo propio.

Acondicionado con suelos de gres y techo bajado.

Posee aire acondicionado y calefacción con bomba de frío-calor.

Ideal para actividades comerciales, consultas, oficina etc

POSIBILIDAD DE ALQUILER CON OPCION DE COMPRA.

Consumo eléctrico: D 293,00 kwh/m2 año. Emisiones de CO<sup>2</sup>: D 49,00 kgCO2/m2 año.













