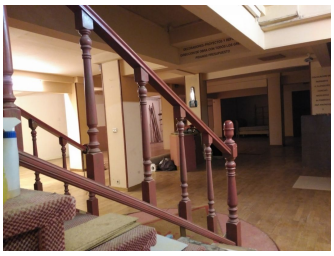
Local en Gros (Donostia - San Sebastián)

Referencia: Z31805

(Ficha completa en begiristain.com)
Amplio local con licencia de actividad en vigor.



Alquiler y Venta: 200.000€

Habitaciones: 0. Baños: 1
Metros construidos: 330m^2. Metros útiles: 287m^2

Oportunidad!! Con licencia de actividad en vigor!!

Local en planta sótano, con salida directa a la calle (no a un portal).

Muy diáfano (hay columnas). Con techos altos (2,84 hasta el falso techo).

Se accede al local a través de unas escaleras.

El local cuenta con licencia de actividad en vigor.

En caso de alquiler: A la firma del contrato: 2 meses de fianza, Honorarios agencia (12% de una anualidad + IVA) + Aval o garantía adicional.

Califc. energ. global (emisiones KgCO²/m² año): 43,6 E

Califc. energ. global (consumos KWh/m² año): 120,1 G

Nº de registro: CEE/CAPV/2017/00088*** E

Consumo eléctrico: G 120,00 kwh/m2 año.
Emisiones de CO²: E 44,00 kgCO2/m2 año.

begiristain

Begiristain Inmobiliaria
Avda. de la Libertad 7, 3.D
Donostia - San Sebastián
943 428 282

info@begiristain.com
begiristain.com