## Oficina en Centro (Donostia - San Sebastián)

Referencia: F32813

(Ficha completa en begiristain.com) Avenida de la Libertad

Venta: 178.000€

Habitaciones: 0. Baños: 1

Metros construidos: 30m<sup>2</sup>. Metros útiles: 26m<sup>2</sup>

Edificio de Oficinas en la arteria central de la ciudad. Avenida de la libertad.

Planta alta, con amplio ventanal a la calle, luz natural y ventilacion.

Espacio diafano, excepto aseo .

Buen estado general.

Equipo de climatizacion.

Superficie medida 25,58 m2.

Superficie catastro 23,25 m2.

Dos ascensores.

Trastero opcional en el sotano 12.000 € con acceso por ascensor

Consumo eléctrico: F 263,00 kwh/m2 año. Emisiones de CO<sup>2</sup>: E 45,00 kgCO2/m2 año.















