Edificio en Elorregi - San Prudentzio (Bergara)

Referencia: F32852

(Ficha completa en begiristain.com)
Parcela privada de 8.000 m2.

Venta: 815.000€

Habitaciones: 0. Baños: 0
Metros construidos: 1.700m^2. Metros útiles: 1.650m^2

VENTA de PARCELA INDUSTRIA EN BERGARA.Superficie total: 8.000 m² | Edificios construidos: 1.650 m²

Excelente oportunidad de inversión . Parcela de gran tamaño con edificaciones funcionales y amplias zonas exteriores, ideal para actividades industriales, logísticas o de servicios.

Características principales:

- Superficie total de la parcela: 8.000 m²
- Superficie construida (3 edificios): 1.650 m²
- Playa exterior / zona libre: 6.340 m²

Distribución de edificaciones:

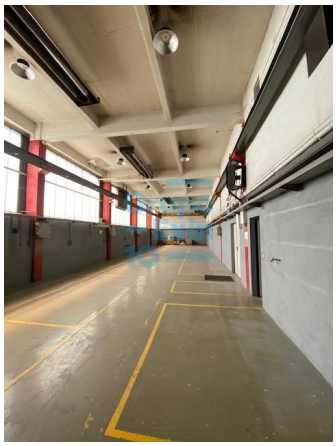
- Pabellón 1: 360 m² | Altura libre: 4,71 m
- Pabellón 2: 240 m² | Altura libre: 4,58 m
- Pabellon 3 - Nave independiente con oficinas (1.050 m²):
  - Sótano (talleres): 420 m² | Altura: 4 m
  - Planta baja (nave): 420 m² | Altura:

Begiristain Inmobiliaria
Avda. de la Libertad 7, 3.D
Donostia - San Sebastián
943 428 282

info@begiristain.com
begiristain.com

5,44 m

- Entreplanta (oficinas): 210 m² | Altura: 3 m



Ubicación estratégica en una zona industrial consolidada, con excelentes accesos por carretera.

Ideal para empresas que requieran espacio exterior de maniobra o almacenamiento, así como oficinas integradas en el mismo complejo.

Para más información o concertar una visita, no dudes en ponerte en contacto.

begiristain

Begiristain Inmobiliaria
Avda. de la Libertad 7, 3.D
Donostia - San Sebastián
943 428 282

info@begiristain.com
begiristain.com