

Piso en Parte Vieja (Donostia - San Sebastián)

Referencia: F32912

(Ficha completa en begiristain.com)

Piso exterior con balcón, amueblado

Alquiler: 1.800€

Habitaciones: 3. Baños: 1

Metros construidos: 72m². Metros útiles: 66m²

ESTUDIANTES DISPONIBLE CURSO 2026 - 2.027
DE SEPTIEMBRE A JUNIO

Preciosa vivienda de 66m² aprox., con ascensor, en la zona del Ensantxe exterior con vistas laterales al río, Zurriola

Dispone de tres dormitorios exteriores a la calle, zona de salon estar, cocina y baño.

DISTRIBUCION:

- Exterior a General Etxague con balcón:
 - Dormitorio 1 con una cama.
 - Dormitorio 2 con una cama
 - Dormitorio 3 con dos camas
- Patio de casa:
 - Cocina.
 - Baño con ducha.
- Zona distribucion Interior:
 - Salon, zona estar y comedor.

ESTADO:

Renovado, muy buen estado.

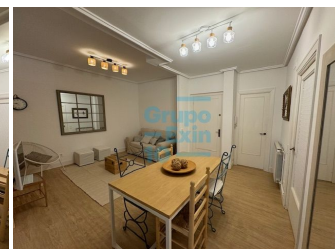
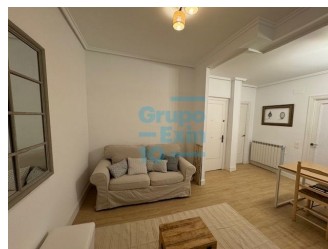
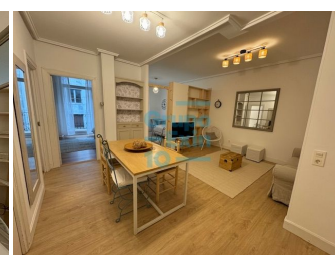
Calefacción y agua caliente por gas individual.

CONDICIONES:

- Inquilino:
 - ?Suministros. (electricidad, gas , agua y basuras). Los suministros estan incluidos en la renta siempre que no excedan de 90.-€ mes
 - Contrato: Renta + 2 meses de fianza (1 gobierno vasco + 1 propietario) + honorarios abonar inquilino una mensualidad + IVA. 21 %.
- Propietario:
 - ?Gastos de comunidad.
 - IBI.

CEE:

199,5 E [KWh/m² año] – 42,2 E [kgCO₂/m² año]



registro: CEE/CAPV/2018/00131189 E

Consumo eléctrico: E 200,00 kwh/m2 año.
Emisiones de CO²: E 42,00 kgCO₂/m2 año.