

Local en Añorga - Rekalde (Donostia - San Sebastián)

Referencia: F32779

(Ficha completa en begiristain.com)

Local comercial con escaparate de esquina en dos plantas.

Alquiler: 5.950€

Habitaciones: 0. Baños: 2

Metros construidos: 1.000m². Metros útiles: 877m²

Frente al polígono Belartza - Decathlon, muy bien comunicado, bus, tren, carril bici.

Local comercial en edificio con amplio escaparate de esquina hacia la Nacional I.

Planta baja y sótano completamente acondicionados como comercio.

- Planta baja: 500 m² útiles. Prácticamente diáfano excepto despacho cerrado y zona de baño. Acondicionado como comercio, con buenos acabados y amplio escaparate de esquina muy luminoso y con buena altura.
- Planta sótano: 377 m² útiles .
 - están acondicionado como tienda con buena altura techo y gran escalera de acceso, además dispone de un acceso directo peatonal o para vehículos directa desde la parte trasera del local.

CEE

257,10 D [KWh/m² año] – 43,60 D [kgCO₂/m² año]

Consumo eléctrico: D 257,00 kwh/m² año.

Emissiones de CO₂: D 44,00 kgCO₂/m² año.



