

# Piso en Centro (Donostia - San Sebastián)

**Referencia: F32859**

(Ficha completa en [begiristain.com](http://begiristain.com))

Vistas bahia, con garaje cerrado. Vacío

## Alquiler: A consultar

Habitaciones: 3. Baños: 2

Metros construidos: 90m<sup>2</sup>. Metros útiles: 80m<sup>2</sup>

Alquiler de temporada CURSO ESCOLAR, AMUEBLADO.

PASEO DE LA FE, con increíbles vistas a la Plaza de la Concha y terraza, zona tranquila y bien comunicada.

Consta de: salón-comedor, cocina-comedor, 3 dormitorios, 2 baños completos y terraza.

Hay que subir una planta sin ascensor.

### DISTRIBUCIÓN:

- Exterior con vistas hacia la bahia:
  - Salón comedor amplio, con ventanal increíble y altura de techo especial con cupula de madera.
  - Dormitorio 1 con cama de matrimonio, armario empotrado y baño incorporado.
  - Dormitorio 2 de esquina, con cama de matrimonio.
  - Dormitorio 3 haciendo esquina, con dos camas de 90 cm., armario empotrado, dos ventanas al exterior.
- Exterior a lateral zona verde:
  - Amplia cocina comedor completa con ventana exterior.
- Interior.
- Segundo baño en pasillo.

### ESTADO:

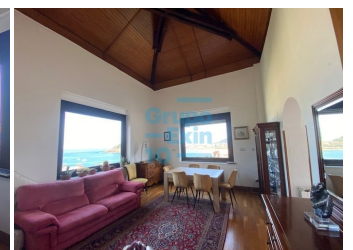
Buen estado general.

Servicios de agua caliente y calefacción individuales de gas natural.

Amueblado, alquiler temporal, curso escolar.

### CONDICIONES:

- Inquilino:
  - No se admiten mascotas.
  - ?Suministros.



- Fianza 1 mes + 2 meses de deposito adicional.
- Honorarios agencia.
- Propietario:
  - ?Gastos de comunidad.
  - IBI.

KW A B C D E F G kW h / m<sup>2</sup> año CO2 A B C D E F G  
KgCO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/año N° Registro

Consumo eléctrico: G 334,00 kwh/m2 año.  
Emisiones de CO<sup>2</sup>: F 71,00 kgCO<sup>2</sup>/m2 año.