

Local en Gros (Donostia - San Sebastián)

Referencia: X33845

(Ficha completa en begiristain.com)

Gros. Local de planta baja con escaparate a Segundo Izpizua.

Alquiler: 600€

Habitaciones: 0. Baños: 1

Metros construidos: 21m². Metros útiles: 19m²

En el barrio de Gros, se presenta este local.

LOCAL: Consta de planta baja. Tiene el acceso en planta baja por la calle Segundo Izpizua. Tiene una entreplanta que habría que derribar para poder desarrollar actividades de uso comercial.

Planta baja: Superficie de 19,00m² útiles. Espacio diáfano. Altura 2,68m - 2,05m (bajo entreplanta)

ESTADO: Se encuentra en adecuado estado.

CONDICIONES ALQUILER: A la firma del contrato se entrega: FIANZA: 2 meses de renta.

GARANTIA ADICIONAL: Depósito por la cantidad de 3 meses de renta. HONORARIOS: 12% de la anualidad +21%IVA que abona el arrendatario (inquilino).

Consumo eléctrico: G 189,00 kwh/m2 año.

Emisiones de CO²: E 34,00 kgCO2/m2 año.

